

**Акт № 170**  
**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский " 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Королева, д. 8**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое \_\_\_\_\_ в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 8, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Королева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Замена светильников, розетки и выключателя	шт.	5	4 553,82
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Замена вводного автомата в под. № 2, 5-й эт.	шт.	1	2 814,17
157 569,84	445 412,08	<b>602 981,92</b>	Замена отключающего устройства	шт.	1	1 200,00


		(крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.81			
		Отключение плиты под заглушку в кв.73	шт.	1	520,00
		Подключение плиты со снятием заглушки	шт.	1	660,00
		Замена автомата в под. № 1, 1-й эт.	шт.	1	2 814,17
		Заделка проёма ввода трубопроводов ХВС, ГВС, ЦО через фундамент дома	м2	2	3 414,09
		Устройство газонепроницаемых сальников	м2	1	1 736,38
		Замена светильников (вход в под. №1 и тамбур)	шт.	2	2 865,42
		Ремонт мягкой кровли машинных отделений под. № 1	м2	42	49 480,57
		Замена светильника в под. № 1, 5-й эт. и замена вводного автомата в под. №1, кв.11	шт.	2	4 187,07
		Установка урн на придомовой территории	шт.	4	8 248,73
		Ремонт электрощитка и установка вводного автомата в под. №1, 6-й эт.	шт.	1	3 247,71
		<b>ИТОГО</b>			<b>85 742,13</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.</b>					<b>517 239,79</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму 85 742,13 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.) (подпись)